

# FOR RENT

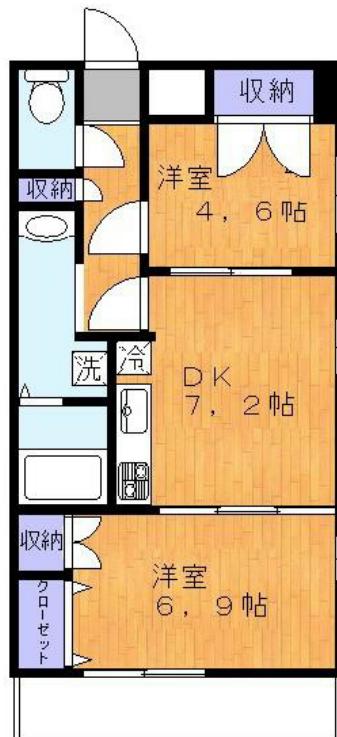
賃料	管理費等
103,000円	5,000円

角住戸,振り分け,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイム松丸 105号室		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩2丁目13-21		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 バス7分 南小岩二 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 洋室(4.6畳) DK(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.13m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, クローゼット, クローゼット2ヶ所, システムキッチン, シャワー, トイ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 Casa 賃料の50% ~、1年毎更新		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.0000000160



東京都知事(6)第62899号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社プチラメール 本店

東京都江戸川区江戸川6丁目7-3  
TEL:03-6663-3881  
E-mail : info@petitlamer.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%